



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
АКБУЛАКСКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

16.04.2024

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

№ 258-н

п. Акбулак

Об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Оренбург», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация муниципального образования Акбулакский район, п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10» на площади 1319181 кв.м. в пределах характерных точек границ объекта согласно приложению на части следующих земельных участков с кадастровыми номерами:

- 56:03:0910001:52 (входит в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 56:03:0000000:46), местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Акбулакский, с. Межгорное, пер. Западный, 1;

- 56:03:0910001:53 (входит в состав единого землепользования земельного участка с кадастровым номером 56:03:0000000:46),

местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Акбулакский, с. Межгорное, пер. Западный;

- 56:03:0000000:1592 местоположением: Оренбургская область, р-н Акбулакский, Новопавловский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:03:0000000;

- 56:03:0000000:1602 местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Акбулакский, Новопавловский сельсовет, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:03:0000000;

- 56:03:0000000:1759 местоположением: Российская Федерация, область Оренбургская, район Акбулакский, МО Федоровский сельсовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:03:0;

- 56:03:0910001:118 местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Акбулакский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:03:0910001;

- 56:03:0910001:121 местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Акбулакский;

- 56:03:0910001:122 местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Акбулакский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:03:0910001;

- 56:03:0910001:123 местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Акбулакский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:03:0910001;

- 56:03:0910001:88 местоположением: Оренбургская обл., р-н Акбулакский, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:03:0910001;

- 56:03:0910001:99 местоположением: Оренбургская область, Акбулакский район, 7,5 км северо-западнее села Федоровка, на земельном участке расположена воздушная линия 10 кв. ф-1 подстанции «Ключевская»;

- 56:03:0910001:110 местоположением: Оренбургская область, Акбулакский район, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:03:0910001;

- 56:03:0910001:117 местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Акбулакский район, МО Новопавловский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:03:0910001;

- 56:03:0910001:42 местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Акбулакский, с. Межгорное, пер. Западный, 1;



- 56:03:0910001:44 местоположением: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 8 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Акбулакский, с. Межгорное, пер. Западный, 1;

- 56:03:1407001:286 местоположением: Российская Федерация, МО Федоровский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:03:1407001.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут устанавливается в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром добыча Оренбург», ОГРН 1025601028221, ИНН 5610058025, адрес местонахождения: 460058, Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д.1/2.

4. В соответствии со статьей 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – не имеется.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести вышеуказанные земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен сервитут.

7. Администрации муниципального образования Акбулакский район в течение 5 рабочих дней обеспечить:

7.1. Размещение постановления об установлении публичного сервитута на сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7.2. Направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

7.3. Направить владельцу публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Обязать правообладателя публичного сервитута заключить письменные соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков.

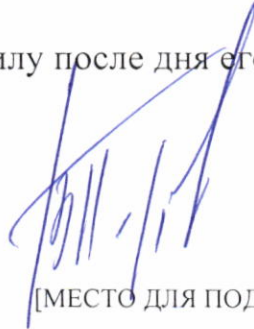
9. Публичный сервитут считать установленным со дня внесения

сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника управления сельского хозяйства.

11. Постановление вступает в силу после дня его подписания.

Глава муниципального образования



В.В.Пирогов

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
муниципального образования  
от 12.04.2024 № 258-н

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

<b>№ п/п</b>	<b>Характеристики объекта</b>	<b>Описание характеристик</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Местоположение объекта	Оренбургская обл., р-н Акбулакский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1319181±2010 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10», в интересах ООО «Газпром добыча Оренбург» (ОГРН 1025601028221, ИНН 5610058025, 460058, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 1/2, электронная почта orenburg@gdo.gazprom.ru, телефон +7 3532 73-12-01)



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат *МСК-субъект 56, зона 2*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>p</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	385531,55	2333295,32	Геодезический метод	0,50	—
2	385724,43	2333358,78	Геодезический метод	0,50	—
3	385523,29	2333749,03	Геодезический метод	0,50	—
4	385513,66	2333782,47	Геодезический метод	0,50	—
5	385504,59	2333797,55	Геодезический метод	0,50	—
6	385491,01	2333812,46	Геодезический метод	0,50	—
7	385307,89	2334171,48	Геодезический метод	0,50	—
8	385286,69	2334213,74	Геодезический метод	0,50	—
9	385280,35	2334229,20	Геодезический метод	0,50	—
10	385269,73	2334246,03	Геодезический метод	0,50	—
11	385225,81	2334325,76	Геодезический метод	0,50	—
12	385151,54	2334458,27	Геодезический метод	0,50	—
13	385023,73	2334682,13	Геодезический метод	0,50	—
14	385015,68	2334695,85	Геодезический метод	0,50	—
15	384943,81	2334809,58	Геодезический метод	0,50	—
16	384844,71	2334985,13	Геодезический метод	0,50	—
17	384831,30	2335012,98	Геодезический метод	0,50	—
18	384806,52	2335037,81	Геодезический метод	0,50	—
19	384789,55	2335047,37	Геодезический метод	0,50	—

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

#### Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
20	384451,06	2335266,75	Геодезический метод	0,50	—
21	384357,76	2335329,88	Геодезический метод	0,50	—
22	384327,98	2335350,00	Геодезический метод	0,50	—
23	384269,80	2335390,82	Геодезический метод	0,50	—
24	384256,14	2335398,60	Геодезический метод	0,50	—
25	384142,40	2335464,21	Геодезический метод	0,50	—
26	383989,70	2335555,07	Геодезический метод	0,50	—
27	383959,50	2335568,88	Геодезический метод	0,50	—
28	383694,96	2335658,96	Геодезический метод	0,50	—
29	383340,26	2335773,84	Геодезический метод	0,50	—
30	383322,81	2335780,40	Геодезический метод	0,50	—
31	383290,01	2335790,39	Геодезический метод	0,50	—
32	383258,87	2335800,71	Геодезический метод	0,50	—
33	383066,53	2335864,44	Геодезический метод	0,50	—
34	382777,20	2335963,30	Геодезический метод	0,50	—
35	382710,06	2335988,56	Геодезический метод	0,50	—
36	382484,13	2336060,25	Геодезический метод	0,50	—
37	382383,10	2336093,76	Геодезический метод	0,50	—
38	382357,47	2336100,97	Геодезический метод	0,50	—
39	382044,38	2336202,55	Геодезический метод	0,50	—
40	381815,78	2336276,14	Геодезический метод	0,50	—
41	381555,63	2336664,88	Геодезический метод	0,50	—
42	381517,95	2336722,57	Геодезический метод	0,50	—
43	381485,72	2336772,37	Геодезический метод	0,50	—



### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

#### Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
44	381464,01	2336803,54	Геодезический метод	0,50	—
45	381291,16	2337074,20	Геодезический метод	0,50	—
46	381278,07	2337101,22	Геодезический метод	0,50	—
47	381262,24	2337118,54	Геодезический метод	0,50	—
48	381245,63	2337143,64	Геодезический метод	0,50	—
49	381233,15	2337169,04	Геодезический метод	0,50	—
50	381221,84	2337182,53	Геодезический метод	0,50	—
51	381191,45	2337227,64	Геодезический метод	0,50	—
52	381177,37	2337249,88	Геодезический метод	0,50	—
53	381165,63	2337268,60	Геодезический метод	0,50	—
54	381155,07	2337285,67	Геодезический метод	0,50	—
55	381129,65	2337312,21	Геодезический метод	0,50	—
56	381113,73	2337321,54	Геодезический метод	0,50	—
57	381089,07	2337337,30	Геодезический метод	0,50	—
58	381056,78	2337354,85	Геодезический метод	0,50	—
59	381038,78	2337358,90	Геодезический метод	0,50	—
60	381002,09	2337356,83	Геодезический метод	0,50	—
61	380968,62	2337341,64	Геодезический метод	0,50	—
62	380919,61	2337308,96	Геодезический метод	0,50	—
63	380892,99	2337283,62	Геодезический метод	0,50	—
64	380877,33	2337250,38	Геодезический метод	0,50	—
65	380874,72	2337213,72	Геодезический метод	0,50	—
66	380885,54	2337178,60	Геодезический метод	0,50	—
67	380908,31	2337149,75	Геодезический метод	0,50	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
68	380939,97	2337131,09	Геодезический метод	0,50	—
69	380976,23	2337125,11	Геодезический метод	0,50	—
70	380995,27	2337127,43	Геодезический метод	0,50	—
71	380995,37	2337127,31	Геодезический метод	0,50	—
72	380907,39	2337071,78	Геодезический метод	0,50	—
73	380934,07	2337029,49	Геодезический метод	0,50	—
74	380957,97	2337044,57	Геодезический метод	0,50	—
75	380972,39	2337048,45	Геодезический метод	0,50	—
76	381036,74	2337089,25	Геодезический метод	0,50	—
77	381044,51	2337085,17	Геодезический метод	0,50	—
78	381111,48	2336983,93	Геодезический метод	0,50	—
79	381295,89	2336695,21	Геодезический метод	0,50	—
80	381338,77	2336630,88	Геодезический метод	0,50	—
81	381355,58	2336605,43	Геодезический метод	0,50	—
82	381389,02	2336554,24	Геодезический метод	0,50	—
83	381664,20	2336142,40	Геодезический метод	0,50	—
84	381688,65	2336113,96	Геодезический метод	0,50	—
85	381703,88	2336103,53	Геодезический метод	0,50	—
86	381736,04	2336090,97	Геодезический метод	0,50	—
87	381982,77	2336012,27	Геодезический метод	0,50	—
88	382315,84	2335903,98	Геодезический метод	0,50	—
89	382421,47	2335870,32	Геодезический метод	0,50	—
90	382646,79	2335795,33	Геодезический метод	0,50	—
91	382709,95	2335773,52	Геодезический метод	0,50	—



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»  
(наименование объекта, местоположение границы которого описано)

## Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
92	383002,81	2335674,86	Геодезический метод	0,50	—
93	383270,36	2335585,33	Геодезический метод	0,50	—
94	383632,50	2335468,97	Геодезический метод	0,50	—
95	383892,77	2335378,93	Геодезический метод	0,50	—
96	383920,55	2335361,71	Геодезический метод	0,50	—
97	383943,09	2335349,95	Геодезический метод	0,50	—
98	384026,77	2335298,81	Геодезический метод	0,50	—
99	384040,44	2335291,03	Геодезический метод	0,50	—
100	384153,22	2335226,23	Геодезический метод	0,50	—
101	384177,25	2335210,43	Геодезический метод	0,50	—
102	384339,60	2335100,69	Геодезический метод	0,50	—
103	384677,38	2334874,59	Геодезический метод	0,50	—
104	384770,58	2334709,61	Геодезический метод	0,50	—
105	384846,37	2334583,76	Геодезический метод	0,50	—
106	384978,37	2334358,20	Геодезический метод	0,50	—
107	385051,16	2334228,31	Геодезический метод	0,50	—
108	385097,11	2334144,89	Геодезический метод	0,50	—
109	385108,52	2334122,88	Геодезический метод	0,50	—
110	385344,47	2333659,42	Геодезический метод	0,50	—
1	385531,55	2333295,32	Геодезический метод	0,50	—



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта****3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



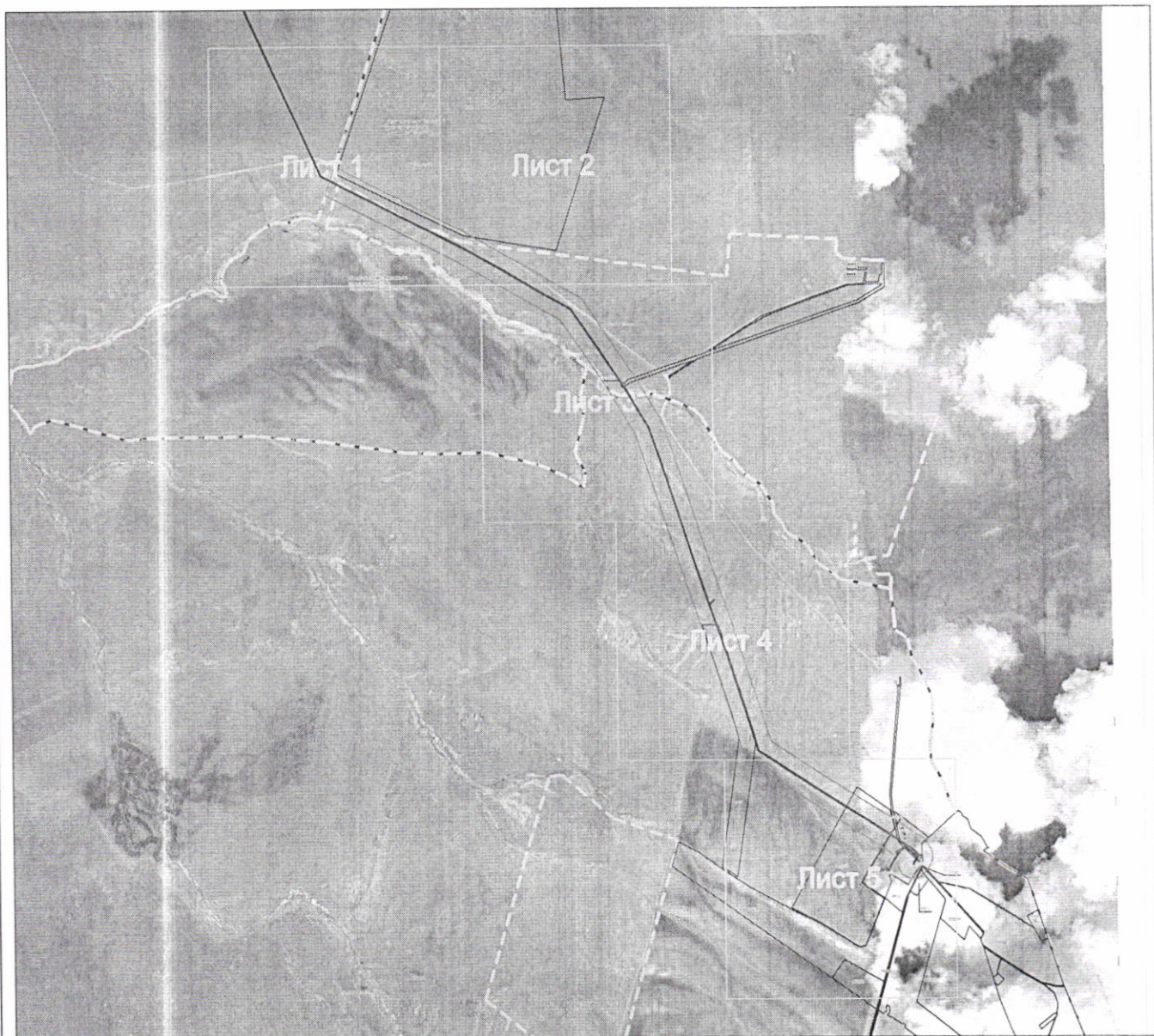


**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Основной лист



Масштаб 1: 44027

Используемые условные знаки и обозначения:



– область выносного листа,

23

– номер выносного листа.

Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

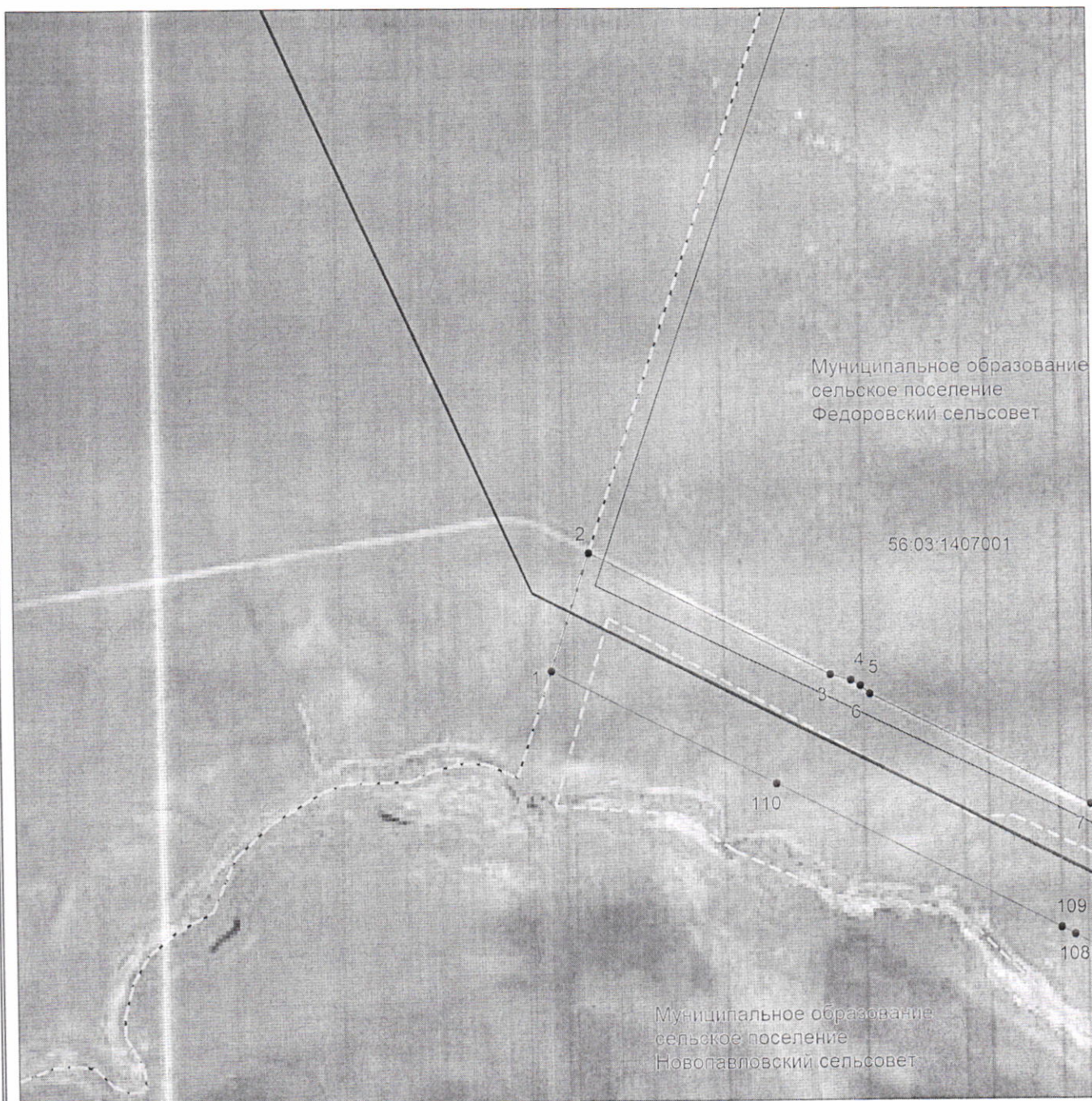


**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Выносной лист №1



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

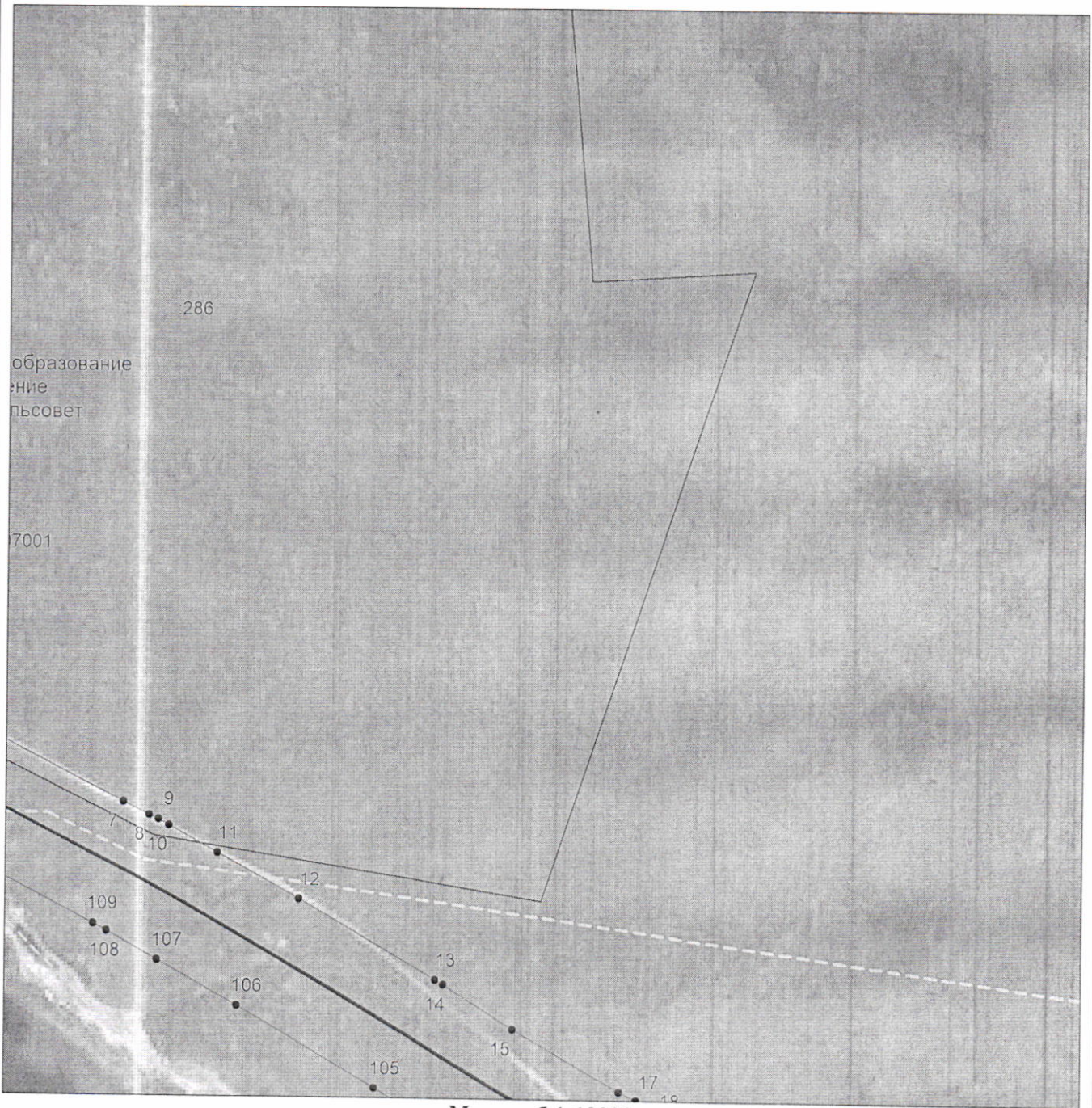


**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Выносной лист №2



Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

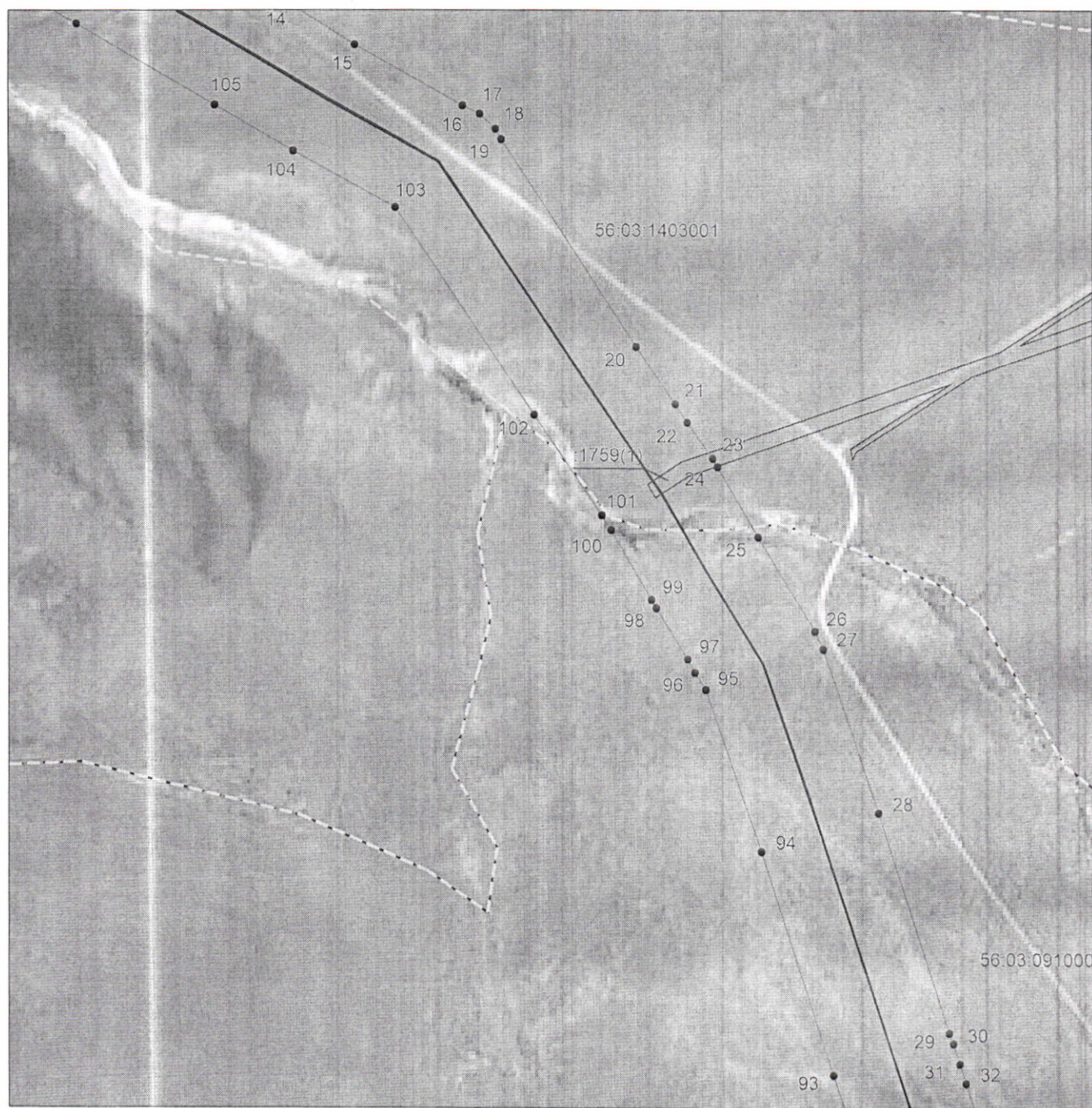


**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Выносной лист №3



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

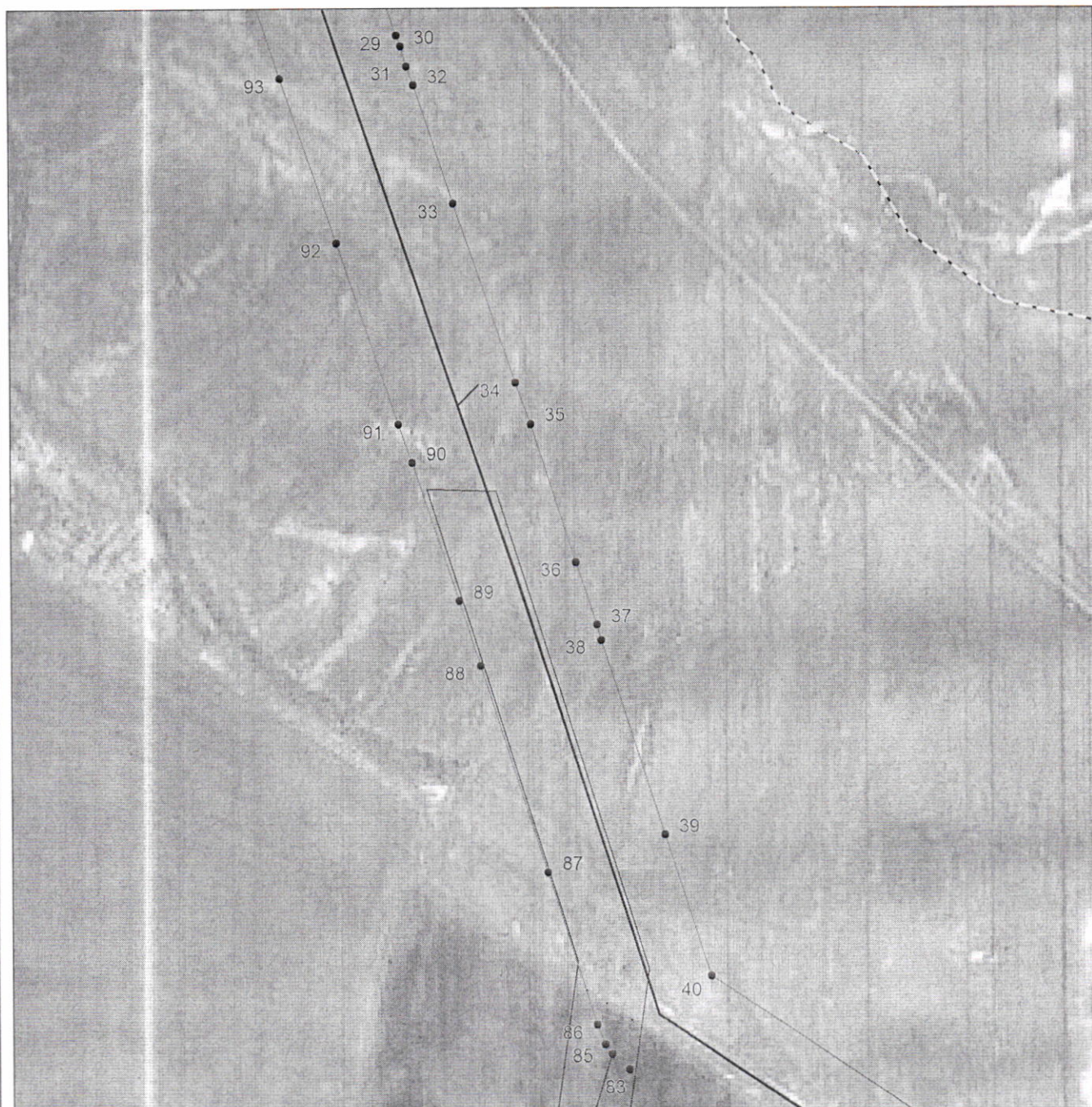


**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Выносной лист №4



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

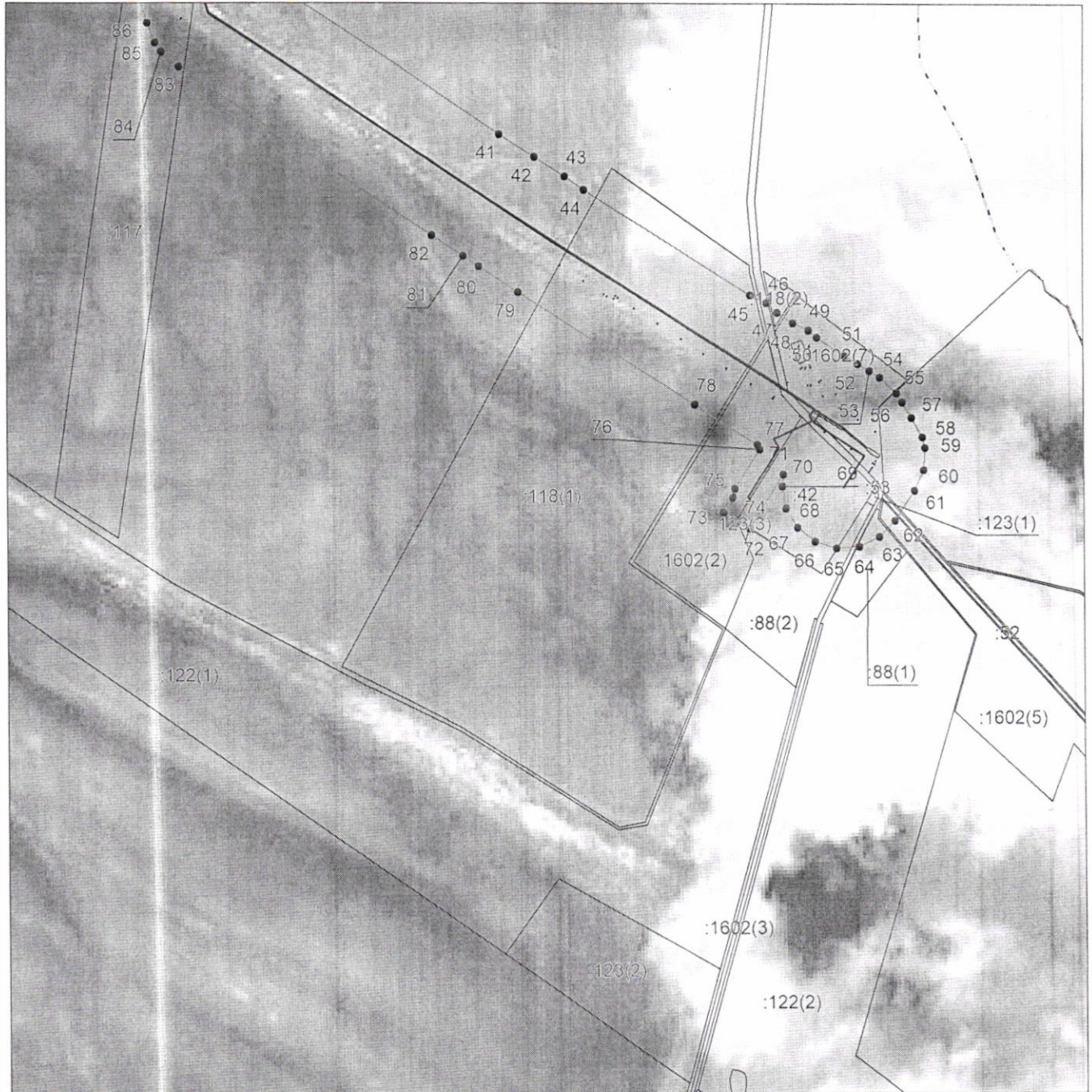


**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Выносной лист №5**



**Масштаб 1:10000**

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ публичного сервитута

**Публичный сервитут в целях размещения существующего линейного объекта системы газоснабжения: «Нефтепровод и газопровод очищенного газа Копанского НГКМ – УКПГ-10»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Схема расположения границ публичного сервитута****Используемые условные знаки и обозначения:**

- – граница публичного сервитута,
- – установленная граница муниципального образования,
- – граница земельного участка,
- – проектное местоположение инженерного сооружения,
- – граница кадастрового квартала,
- – характерная точка публичного сервитута.